



# SMART INVESTMENT GROUP



Smart Investment Group, representa la confianza de más de **25.000 clientes en América y Europa** que han puesto su capital a rendir con nosotros y hoy gozan de márgenes de beneficios elevados y constantes sobre sus inversiones.

**USA: 4.320 CLIENTES** 

**ESPAÑA: 5.227 CLIENTES** 

**ARGENTINA: 8.249 CLIENTES** 

**VENEZUELA: 12.130 CLIENTES** 

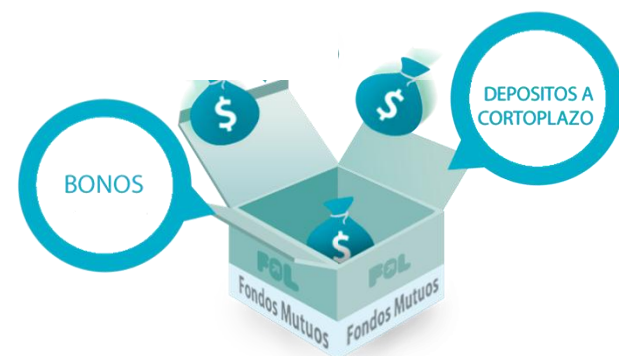


## CRECIMIENTO GLOBALIZADO

## TE ENSEÑAMOS A INVERTIR DE FORMA INTELIGENTE



BIENVENIDO A LA MULTINACIONAL SMART INVESTMENT GROUP



En 2010 **Héctor Díaz y Jean Papin** diseñan una metodología de inversión basada en la diversificación del capital como su proyecto de tesis de grado. Gracias a los óptimos resultados obtenidos, en dos años Smart Investment Group se convirtió en una de las fuentes más atractivas para afrontar la crisis en Venezuela, en 2014 ya **3500 inversionistas argentinos** tenían su capital invertido en nuestra compañía y hoy en día somos la primera franquicia en el sector mutual y financiero de América latina

# NUESTRA PROPUESTA DE VALOR



**SU INVERSIÓN ESTÁ TOTALMENTE ASEGURADA Y SI, SMART INVESTMENT GROUP GARANTIZA AL 100% SU RENTABILIDAD.**

1. Revelamos al franquiciado nuestras estrategias especializadas de mercadeo para el desarrollo de la marca.



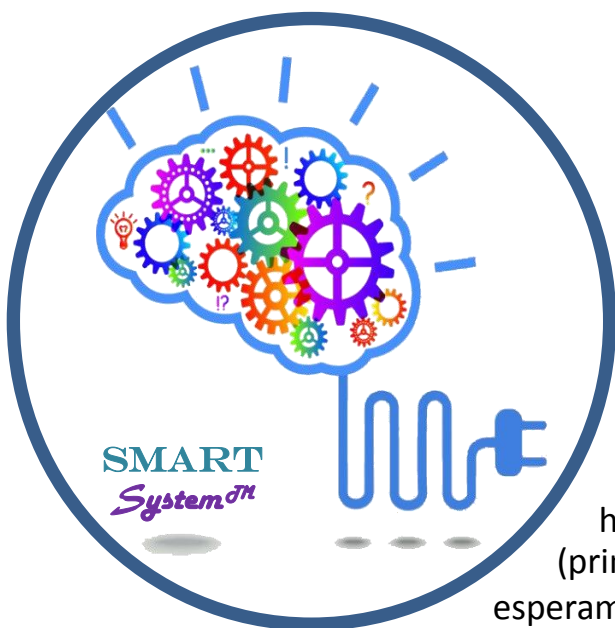
2. Le proporcionamos al franquiciado un completo programa de capacitación mediante el cual, se entregarán todas las herramientas necesarias y suficientes para la óptima gestión de la empresa.

3. Al convertirse en franquiciado de SIG usted automáticamente estará generando ingresos pasivos del 4% sobre el valor invertido en la franquicia, es decir usted tendrá una renta mensual únicamente con el hecho de ser franquiciado de nuestra empresa independientemente desarrolle no el modelo de negocio.



4. Capacitamos al franquiciado con herramientas y estrategias comprobadas por nuestros expertos en los siguientes tópicos: Comportamiento organizacional, análisis bursátil, gerencia financiera, optimización y recursos humanos.

## NUESTRO COMPROMISO



El sistema SMART marca la diferencia sobre la gran mayoría de las franquicias y modelos de negocios que llegan a su escritorio para ser valorados por usted y sus socios. En Smart Investment Group nos preocupamos seriamente por su capital y nos importa que su dinero genere frutos en el tiempo.

Así que suponga usted invierte 10.000\$ (US) o su equivalente en moneda local en nuestra marca durante los primeros 24 meses de uso de la marca usted cobrará una renta mensual del 4% sobre ese capital invertido. En el caso que sean 10.000\$ usted cobraría mensualmente 400\$

si bien proporcionamos a nuestros franquiciados todas las herramientas para desarrollar el negocio, sabemos que los comienzos (primeros meses de operación) no siempre generan esos resultados idealizados que

esperamos, es por eso que en contraste con otras franquicias el sistema SMART le garantiza a sus asociados una renta mensual durante los primeros 24 meses de operación, garantizando

que usted pueda tener un flujo de caja que le permita mantener siempre sus operaciones. Así mientras mayor sea el capital que usted invierta en la franquicia mayor será la rentabilidad que obtendrá de forma totalmente segura ya que Smart Investment Group asume éste compromiso con sus franquiciados antes de firmar contrato.

# ¿Qué hacemos en Smart Investment Group?

## Intermediación

Asesoría y gestión de operaciones inmobiliarias,  
 Gestión y administración de espacios condominiales,  
 Corretaje de valores financieros,  
 Corretaje de inversiones en renta fija a corto y largo plazo,  
 Corretaje de inversiones en renta variable a corto y largo plazo,  
 Corretaje de seguros.

## Consultoría

Formación de inversores bursátiles,  
 Consultoría en el área de gestión de la calidad,  
 Consultoría en el área de comportamiento organizacional,  
 Consultoría en el área de optimización del trabajo,  
 Consultoría en el área de mercadeo,  
 Promoción de cursos formativos en los idiomas inglés y francés.

## Estructura inicial del negocio

Diponibilidad para	\$ US	BMF \$ US	BMV \$ US	BT \$ US	
Inversión mínima inicial		10000	400	4500	4900
Inversión recomendada		20000	800	4500	5300
Otro monto de inversión I		50000	2000	4500	6500
Otro monto de inversión II		80000	3200	4500	7700
Otro monto de inversión III		100000	4000	4500	8500

## Utilidad proyectada US (\$)

Período	Renta fija acorde a IMI	Renta fija acorde a IR	Renta fija acorde a OMI	Renta Variable	Gastos operativos	Utilidad proyectada
1	400	800	4000	900	300 - 500	950
2	400	800	4000	1125	300 - 500	1175
3	400	800	4000	1350	300 - 500	1400
4	400	800	4000	1800	300 - 500	1850
5	400	800	4000	2700	300 - 500	2750
6	400	800	4000	3375	300 - 500	3425

## Glosario de términos

BMF: Beneficio mensual fijo,  
 BMV: Beneficio mensual variable,  
 BT: Beneficio total,  
 IMI: Inversión mínima inicial requerida,  
 IR: Inversión recomendada,  
 OMI: Otro monto de inversión.

## Nuestro respaldo es permanente

El sistema SMART le brinda a sus franquiciados soporte durante toda la gestión de su franquicia después del programa de capacitación para gerenciar la misma, además es oportuno destacar que somos la única franquicia a nivel mundial que se compromete jurídicamente con sus franquiciados en otorgarles un beneficio mensual fijo bajo la figura de socio de nuestra marca, ayudándole a impulsar su negocio con la disposición total que usted se convierta en un miembro exitoso de nuestra familia.



*Et tiempo es un recurso no renovable.  
(Hay que usarlo de forma inteligente!)*

